

Einladung zur af-Fachveranstaltung 2021
Flächenrecycling auf Altlastverdachtsflächen – Chancen und Risiken
und zur 25. Ordentlichen Mitgliederversammlung

am Dienstag, 08. Juni 2021, als Online-Veranstaltung (WebEx)

Bereits um 1900 wurden in unseren Städten Flächen mit besonderer Lagegunst, bevorzugt entlang der Flüsse, für eine industrielle bzw. gewerbliche Bebauung genutzt. Heute bieten diese Areale wiederum eine sehr attraktive Lage und sind deshalb Ziel für hochwertige Flächenentwicklungen. Leider sind Flächen mit oft hundertjähriger gewerblicher Nutzung meist mit dem Makel einer Altlast oder einem Verdacht auf Altlasten behaftet. Wann, wenn nicht in diesen Zeiten mit knappem Flächenangebot und hoher Immobilienpreise lassen sich Flächen sanieren, Gefahren für Mensch und Umwelt beseitigen und trotzdem eine wirtschaftliche Entwicklung realisieren?

Von verschiedenen Seiten werden Chancen und Risiken des Flächenrecyclings beleuchtet, die sich bei einer modernen Flächenentwicklung ergeben, und insbesondere die Chancen in Bezug zum – meist eher negativ belegten – Begriff "Altlasten" herausgearbeitet. Denn: nicht jede "Altlast" ist tatsächlich eine große "Last". Im Fokus der Veranstaltung stehen die Internationale Bauausstellung 2027 Stadt Region Stuttgart IBA'27, die mehrere Projekte auf Altlastverdachtsflächen beinhaltet, Chancen und Risiken bei Altlastflächen aus Sicht der Immobilienwirtschaft, eine Vorstellung des Netzwerks Brownfield24 sowie weitere Aspekte einer modernen Flächenentwicklung.

Programm

- 09.15 Uhr** **Eröffnung der WebEx-Veranstaltung und Einwahl der Teilnehmer/innen**
- 09.30 Uhr** **Begrüßung**
Eva de Haas, Vorsitzende *altlastenforum Baden-Württemberg e.V.*
- 09.45 Uhr** **Internationale Bauausstellung StadtRegion Stuttgart IBA '27 – Themen und Räume**
Stefanie Kerlein, IBA '27
- 10.15 Uhr** **Flächenrecycling in Backnang: Stadtentwicklung auf alten Gewerbestandorten**
Tobias Großmann, Leiter Stadtplanungsamt Stadt Backnang
- 10.45 Uhr** **Kaffeepause**
- 11.15 Uhr** **Reintegration von Bestandsflächen mit Altlastenrisiken unter Beachtung der Wertschöpfungskette der Immobilienwirtschaft**
Jens Haag, Colliers International Deutschland GmbH, Niederlassung Stuttgart
- 11.45 Uhr** **Brownfield 24 – Netzwerk, Plattform und Verband**
Raphael Thießen, Brownfield 24 GmbH, Gütersloh
- 12.15 Uhr** **Flächenrecyclingpreis Baden-Württemberg – mehr als ein Wettbewerb**
Dr. Karl Noé, Vorsitzender *altlastenforum Baden-Württemberg e.V.*
- 12.30 Uhr** **Mittagspause**
- 13.30 Uhr** **Eröffnung der WebEx-Versammlung und Einwahl der Teilnehmer/innen**
- 13.45 Uhr** **25. Ordentliche Mitgliederversammlung des af (Tagesordnung s. Rückseite)**

25. Ordentliche Mitgliederversammlung des af am 08. Juni 2021

Tagesordnung

- TOP 1: Begrüßung
- TOP 2: Arbeitsprogramme und Berichte aus den Arbeitskreisen
- TOP 3: Bericht des Vorstandes
- TOP 4: Bericht des Schatzmeisters und der Kassenprüfer
- TOP 5: Aussprache
- TOP 6: Entlastung des Vorstandes
- TOP 7: Zukünftige Themen im af
- TOP 8: Termine, Sonstiges

Ende gegen 15.15 Uhr

Organisatorische Hinweise:

- Die **Teilnahme** an der af-Fachveranstaltung ist **kostenlos**.
- **Anmeldung** zur af-Fachveranstaltung unter www.altlastenforum-bw.de.
Sie erhalten dann einen Zuganglink.
Herzliche Einladung an alle Interessierte auch zur af-Mitgliederversammlung!
- Bei **technischen Problemen** mit der Einwahl **am Veranstaltungstag** steht Ihnen Frau Häckl (Tel. 0711/685-64717) für Fragen zur Verfügung.

Bei Fragen können Sie gerne unsere Geschäftsstelle kontaktieren:

Geschäftsstelle des altlastenforum Baden-Württemberg e.V.
c /o VEGAS – Institut für Wasser- und Umweltsystemmodellierung, Universität Stuttgart
Pfaffenwaldring 61, 70569 Stuttgart
Tel.: 0711/685-67017; Fax: 0711/685-64631
E-Mail: altlastenforum@iws.uni-stuttgart.de

www.altlastenforum-bw.de